

Кому Обществу с Ограниченной Ответственностью
«Мегастрой»

(наименование застройщика)
Зарегистрированного: 443001, г. Самара,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Вилоновская, 84 оф. 42.
полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 63007103- 134

Администрация городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Самарской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

«Многоквартирные четырёхэтажные жилые дома, расположенные по адресу: Самарская область,
Волжский район, 5 км. Западнее п.г.т. Ново-Семейкино». Дом № 7 – двухсекционный на 78 кв.,
дом № 8 – трёхсекционный на 117 кв., дом № 9 – двухсекционный на 78 кв., дом № 10 –
двухсекционный на 117 кв. Фундаменты – ленточные сборные ж/б. Стены – кирпичные,
перекрытия – ж/б пустотные плиты, кровля – окрашенный профнастил.

(наименование объекта капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Земельный участок площадью – 30 000.0 кв. м.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Самарская область, Волжский район, 5 км. западнее

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

П.г.т. Ново-Семейкино, кадастровый номер 63:17:2502024:89

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до 12 Апреля 2016 г.

Начальник отдела архитектуры и
градостроительства

администрации г. п. Смышляевка

муниципального района

Волжский Самарской области

(должность уполномоченного

сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Долгов А. А.

(расшифровка подписи)

М.П.

“ 12 ” августа 20 13 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

“ ___ ” _____ 20 ___ г.

Кому Общество с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «МЕГАСТРОЙ»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 443010, Самарская область, г. Самара,
 полное наименование организации – для
 ул. Красноармейская, д. 1, оф. №1,2
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.02.2016г ²

№ 63-507103-33-2016 *

Администрация муниципального района Волжский Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Многоквартирные четырехэтажные жилые дома, расположенные по адресу: Самарская область, Волжский район, 5 км западнее п.г.т. Ново-Семейкино»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Самарской области Государственная экспертиза проектов в строительстве
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	№63-1-4-0319-13 от 25 июня 2013г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	63:17:2502024:89
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	63:17:2502024
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№RU63007301-70 Утвержден Постановлением Главы Администрации городского поселения Смышляевка от 30.07.2012 №124

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО ИСК «Поволжьеинвестстрой»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
<i>жилой дом №7</i>			
Общая площадь (кв. м):	4452,8	Площадь участка (кв. м):	30000,0
Объем (куб. м):	18886,2	в том числе подземной части (куб. м):	2684,2
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1239,2		
Иные показатели ¹⁴ :	<i>Общая площадь квартир – 3305,32 кв.м. Площадь квартир – 3282,1 кв.м. Количество квартир – 78 шт.</i>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
<i>жилой дом №8</i>			
Общая площадь (кв. м):	6679,2	Площадь участка (кв. м):	30000,0
Объем (куб. м):	28329,3	в том числе подземной части (куб. м):	4026,3
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1858,8		
Иные показатели ¹⁴ :	<i>Общая площадь квартир – 4957,98 кв.м. Площадь квартир – 4927,98 кв.м. Количество квартир – 117 шт.</i>		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:¹³

жилой дом №9

Общая площадь (кв. м):	4452,8	Площадь участка (кв. м):	30000,0
Объем (куб. м):	18886,2	в том числе подземной части (куб. м):	2684,2
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1239,2		
Иные показатели ¹⁴ :	<i>Общая площадь квартир – 3305,32 кв.м. Площадь квартир – 3282,1 кв.м. Количество квартир – 78 шт.</i>		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:¹³

жилой дом №10

Общая площадь (кв. м):	4452,8	Площадь участка (кв. м):	30000,0
Объем (куб. м):	18886,2	в том числе подземной части (куб. м):	2684,2
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки(кв. м):	1239,2		
Иные показатели ¹⁴ :	<i>Общая площадь квартир – 3305,32 кв.м. Площадь квартир – 3282,1 кв.м. Количество квартир – 78 шт.</i>		

5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Самарская область, Волжский район, 5 км западнее п.г.т.Ново-Семейкино
---	--	--

Срок действия настоящего разрешения – до “ _____ ” _____ 20 ____ г. в соответствии с _____
¹⁸

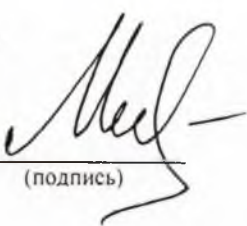
 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)
 “ _____ ” _____ 20 ____ г.
 М.П.

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

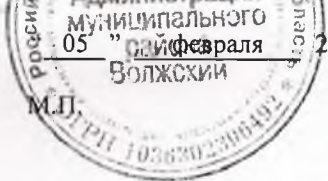
Действие настоящего разрешения
 продлено до “ 31 ” декабря 20 16 г.¹⁹

Первый заместитель Главы
 муниципального района


 (подпись)

А.А. Маслов
 (расшифровка подписи)

 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)



Муниципального
 05 ” февраля 20 16 г.
 Волжский
 М.П.

*выдано взамен погашенного разрешения на строительство от 12.08.2013 г. №RU 63007103-134 на основании
 обращения ООО «МЕГАСТРОЙ» от 26.01.2016г.